

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2023 г.

Адрес многоквартирного дома

ул. М.Горького, д.56

л/сч № 2685

Жилая и нежилая площадь

1427

кв.м

Площадь мест общего пользования

183,0/ 1083,00

кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

15

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	9,88		182080	178652	182080	-3429	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		24142	23688	24142	-455	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		2764	2712	2764	-52	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		7003	6871	7003	-132	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		2949	2893	2949	-56	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		33725	33090	33725	-635	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		30040	29474	30040	-566	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		56025	54970	56025	-1055	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		9952	9764	9952	-187	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		5897	5786	5897	-111	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		5897	5786	5897	-111	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		3686	3616	3686	-69	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				807308	794596	807308	-12713	
Ц/О	0,0236Г/кал	2638,8		517229	508815	517229	-8413	АО " КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	33,79/23,29		248280	244788	248280	-3493	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		41800	40993	41800	-807	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-845	989389	973247	989389	-16987	
Текущий ремонт		1,86	22324	31962	31015	2251	51088	
Прочие доходы					12400		12400	
ВСЕГО:			22324	31962	43415	2251	63488	остаток ср-в на 01.01.24г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

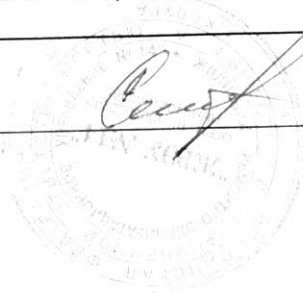
Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

РЕЕСТР
 ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год
 ПО ООО ЖРЭУ №14

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
апрель	19.	ул. М. Горького д. 56	Восстановление освещения над 2под.	шт.	1	2 250,84		Акт на аварийность от 03.04.2023г., согласно договора	14 /120
						2 250,84			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В.Старостина